

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του Περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου ώστε να καταστεί υποχρεωτική, μεταξύ άλλων, η προσκόμιση πιστοποιητικού καταβολής των κοινόχρηστων οφειλών, εκδιδόμενο από την οικεία διαχειριστική επιτροπή, πριν από τη μεταβίβαση οποιουδήποτε ακινήτου και όπου αυτό ισχύει.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση θα καταστεί πιο αποτελεσματικός ο έλεγχος για συμμόρφωση με τις υποχρεώσεις αγοραστών και πωλητών και θα διευκολυνθεί η επιχειρηματικότητα στον τομέα ανάπτυξης γης.



Κωστής Ευσταθίου

Βουλευτής Εκλογικής Περιφέρειας Λευκωσίας του Κ.Σ ΕΔΕΚ